

	ENSENYAMENT D'ARQUITECTURA TÈCNICA		
	ASSIGNATURA: Organització d'Obres		
	PROFESSORA RESPONSABLE: Lúdia Rincón Villarreal		
	CURS: 3r	CRÈDITS: 6	TIPUS: T

1. OBJECTIUS

L'objectiu de l'assignatura és adquirir els coneixements per tal de saber allò que és precís abans de començar l'obra (preparar i organitzar) i dur a terme el correcte seguiment de l'obra, tenint en compte el temps, el cost, la qualitat, la seguretat i salut i el medi ambient durant l'execució de l'obra.

En quant al tècnic, s'estudiarà:

- El medi on viurà el tècnic (la construcció, l'empresa).
- L'estructura i la organització de la professió.
- El lloc que hi pot ocupar el tècnic.
- La feina que pot representar.

En quant a l'obra, s'estudiarà:

- La ubicació de tots els elements que configuren la instal·lació de l'obra.
- La planificació de les diferents activitats a executar.
- El seguiment durant l'execució de l'obra, control de qualitat i seguretat i salut.
- Gestió mediambiental a l'obra.

2. ESTRUCTURA

L'assignatura està estructurada en una part teòrica, de tres hores setmanals, i una part pràctica en la que es dividirà el grup en dos subgrups, d'una hora setmanal.

3. PROGRAMA

- I. Introducció a l'organització d'obres.
Conceptes generals sobre organització d'obres i planificació del treball.
La indústria de la construcció.
- II. L'empresa constructora.
Definició i objectius de l'empres constructora.
L'organització interna de l'empresa.

Organigrama de funcionament de l'empresa.
Descripció del agents que apareixen a l'empresa constructora.

- III. Estudi i control d'obres.
 - L'obra i l'oferta.
 - Organització de l'execució de l'encàrrec.
 - La direcció d'obra.
- IV. Instal·lació de l'obra.
 - Distribució i situació de recursos humans, materials i mecànics a l'obra.
 - Instal·lacions clau en l'obra.
 - Organització de les activitats a peu d'obra i el seu control bàsic.
 - L'emplaçament.
 - Inici i desenvolupament inicial de l'obra.
- V. Planificació d'obres i organització del treball.
 - Necessitat de planificació.
 - Conceptes generals sobre planificació i programació.
 - Planificació de recursos, maquinària, mà d'obra.
 - Organització del treball, productivitat i rendiment.
 - Característiques de la construcció en l'edificació.
- VI. Control de l'organització, desenvolupament i execució de les obres.
 - Control de qualitat.
 - Gestió de la qualitat del projecte i de l'execució de les obres.
- VII. Seguretat i Salut a l'obra.
 - Seguretat i salut a la indústria de la construcció.
 - Senyalització: principis generals i tipus de senyals.
- VIII. El Medi Ambient en l'organització de l'obra.
 - Marc legal i perspectives de futur.
 - Estudi i avaluació d'impacte ambiental.
 - Gestió mediambiental a l'obra.
 - El pla de gestió de residus.

4. MATERIALS DE L'ASSIGNATURA I PROGRAMARI

El material disponible de l'assignatura consisteix en els apunts penjats al campus virtual, així com les presentacions i fotocòpies entregades a classe.
Està programada una visita tècnica a una obra en procés d'execució durant el curs.

5. BIBLIOGRAFIA

Bibliografia bàsica:

- "*Organización de la empresa constructora*". Tomo 1.
Gerhard Dressel.
Editores técnicos asociados SA. 1976.
- "*Organización práctica de la construcción y obras públicas*".
Émile Olivier. (Versión española de Martín Llorens y J.M. Massaguer).
Ed. Blume.1973
- "*Organización y control de obras*".

Daniel Castro Fresno i José Luis Aja Setién.
Textos universitarios, nº3. Ingenierías. Universidad de Cantabria.
2005.

- "Oficina técnica. Proyectos, dirección y control de obras."
Pedro Gómez Pompa y Mónica Gómez Pérez.
Ed. Manuales UNEX, nº 14. 1994

Webs d'interès:

Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona.
www.apabcn.es

Col·legi d'arquitectes de Catalunya.
www.coac.net/mediambient

Código Técnico de la Edificación.
www.codigotecnico.org

6. AVALUACIÓ

Avaluació:

- 2 Exàmens:
 - 1er Parcial: 25 %
 - Final: 35 %
- 1 treball de recerca, en grup (3 persones): 20%
- 1 treball de camp en visita a obres, en grup (3 persones): 20%

Treball de Recerca.

Consisteix en l'estudi bàsic d'un dels temes proposats relacionats amb l'organització de l'obra, a escollir entre un llistat. S'admeten propostes de temes per part dels alumnes, en funció del seu interès per la matèria. S'estructurarà el treball recopilant informació, ordenant-la i aportant impressions personals. El treball conclou amb una breu exposició pública a classe (màxim 5 làmines), i el posterior debat entre els alumnes.

El treball es farà en grups de 2-3 persones.

Dates d'entrega i presentació: última setmana d'octubre.

Treball de Camp.

Es tracta d'elaborar un dossier a partir de la visita a una o diverses obres, on hi constaran explicacions amb fotografies de les diferents fases de l'obra, l'organització de les activitats i la disposició dels materials i dels recursos mecànics a l'obra.

Es realitzarà una exposició pública a classe d'uns 15 min.

El treball es farà en grups de 2-3 persones.

Dates d'entrega i presentació: última setmana de desembre.